



Rzeszów, dnia 18 lutego 2014 r.
(miejscowość, data)

Przewodniczący Sejmiku
Województwa Podkarpackiego
Wojciech Buczak

Interpelacja

do: Marszałka Województwa Podkarpackiego
(adresat do którego kierowana jest interpelacja)

dotyczy: skargi mieszkańców Bierówka (powiat jasielski) na przeprowadzoną modernizację operatu ewidencji gruntów obrębu Bierówka.

Krótkie przedstawienie sprawy, której dotyczy interpelacja:

W 2011 roku dokonano modernizacji operatu opisowo-kartograficznego obrębu Bierówka. W operacie nie uwzględniono przebiegu granicznego potoku „Szebnianka” między miejscowościami Szebnie - Bierówka. Potok na tym odcinku nie ma odrębnego numeru ewidencyjnego a powierzchnie działek rolnych częściowo zajęte przez potok nie zostały pomniejszone. W załączeniu przekazuję pełną dokumentację w przedmiotowej sprawie.

Pytanie związane z przedstawionym tematem interpelacji:

- 1) Dlaczego na etapie postępowania związanego z przygotowaniem projektu operatu opisowo – kartograficznego nie uwzględniono uwag mieszkańców Bierówka mimo, że były złożone w terminie przewidzianym postępowaniem administracyjnym.
- 2) Dlaczego ewentualna naprawa błędów i nieprawidłowości podmiotu wykonującego operat ma być wykonano na wniosek i koszt osób zainteresowanych przedstawieniem stanu rzeczywistego.

Z poważaniem

1. Statut Województwa Podkarpackiego § 23.1. Interpelacje (...) radnych kieruje się do Zarządu za pośrednictwem przewodniczącego.
2. Interpelacje składa się na piśmie w sprawach zasadniczych dla województwa.
3. Radni mogą składać interpelacje na sesji lub w okresie między sesjami.
4. Odpowiedź na interpelację jest udzielana ustnie na sesji lub na pisemnie 30 dni od daty jej złożenia.



PODKARPACKA IZBA ROLNICZA

36-040 Boguchwała, ul. Tkaczowa 146; tel./fax. (17) 87 14 078 , (17) 87 14 077
e-mail: pir@xo.pl <http://www.pir.xo.pl>

Boguchwała, dnia 17 października 2013 r.

PIR/XO/2013/ES

Pan

Adam Kmiecik

Starosta Jasielski

Realizując wniosek zgłoszony podczas posiedzenia Rady Powiatowej Podkarpackiej Izby Rolniczej w Jasle, zwracamy się do Pana Starosty z prośbą o zapoznanie się i rozpatrzenie sprawy związanej z przeprowadzoną w 2011 roku modernizacją operatu ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Bierówka.

W wyniku przeprowadzonej modernizacji graniczący między miejscowościami Bierówka, Niepla i Szebnie potok Szebnianka, nie został ujęty w nowo opracowanych mapach obrębu Bierówka jako odrębny numer ewidencyjny. Po interwencji sołtysa wsi Bierówka Pana Józefa Feliksa numer został nadany, ale nie pomniejszono powierzchni działek rolnych przez które przepływa potok (w Niepli 6 działek, w Bierówce 45 działek i w Szebniach 64 działki). Przez to zaniedbanie wykonawcy modernizacji operatu właściciele tych działek płacą podatek rolny od części powierzchni działek zajętych przez potok, których de facto nie użytkują rolniczo.

Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Z poważaniem

**Podkarpacka Izba Rolnicza
ul. Tkaczowa 146
36-040 Boguchwała**

W związku z wnioskiem dotyczącym przebiegu potoku „Szebnianka”, położonego pomiędzy obrębami Bierówka, Niepla, Szebnie, gm. Jasło, Starostwo Powiatowe w Jaśle po analizie dokumentacji zgromadzonej w przedmiotowej sprawie informuje:

- w roku 2011 dokonano modernizacji operatu ewidencji gruntów obrębu Bierówka, polegającego na przyjęciu granic działek według bezpośrednich pomiarów w terenie oraz danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego odnośnie opracowania mapy ewidencyjnej i zasadniczej.

Na podstawie pomiarów w terenie i na bazie danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego określono współrzędne punktów granicznych, które przyjęto do opracowania mapy ewidencji gruntów i budynków. Następnie zostały obliczone powierzchnie działek.

Odnowiony operat ewidencji gruntów i budynków został wyłożony do wglądu dla wszystkich zainteresowanych stron w celu zapoznania się z wynikami opracowania i zgłoszenia ewentualnych uwag i zastrzeżeń na okazaną mapę i obliczone powierzchnie działek.

Na nowo opracowany operat ewidencji gruntów i budynków obrębu Bierówka gm. Jasło, właściciele działek przyległych do Potoku „Szebnianka” nie składali żadnych zastrzeżeń.

Nowo opracowany operat ewidencji gruntów i budynków obrębu Bierówka został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jaśle w dniu 27.12.2011r. za nr 1805-1700/2011 i ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 14.06.2012r., poz. 1341, złożony w księdze wieczystej nr KS1J/00064295/2.

Dane geodezyjne wykazane w w/w operacie ewidencji gruntów i budynków stały się obowiązujące.

Stanowią podstawę do wprowadzenia zmian w księgach wieczystych.

Obecnie aby dokonać zmiany w ewidencji gruntów zgodnie z Art. 22 ust. 3 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) na żądanie Starosty osoby zgłaszające

zmiany są obowiązane dostarczyć dokumenty geodezyjne, kartograficzne i inne niezbędne do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków.

Zgodnie z § 46 ust. 2 pkt. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001r. Nr 38, poz. 454) w ewidencji wprowadza się zmiany wynikające z: prawomocnych orzeczeń sądowych, aktów notarialnych, ostatecznych decyzji administracyjnych, aktów normatywnych oraz opracowań geodezyjnych i kartograficznych, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zawierających wykazy zmian danych ewidencyjnych.

Zmiana w ewidencji gruntów odnośnie uwidocznienia przedmiotowego potoku jako oddzielnej działki może być dokonana po dostarczeniu do tut. Starostwa wniosku z załączoną mapą uzupełniającą wraz z wykazem zmian gruntowych sporządzoną przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Otrzymują:

P. Adresat
2.a/a

Z up. STAROSTY

mgr inż. *[podpis]*
p.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału
Geodezji, Katastru i Nieruchomości

Sporządził: SN



Rada Powiatowa Podkarpackiej Izby Rolniczej

w Jasle
ul. Floriańska 8
38 – 200 Jasło

SEKRETARIAT PIR

L.dz. 196 Wpłynęło dnia 20.01.2014

Tel. 728468627

PIR/3/2014/ES

Jasło, dn. 17.01.2014 r.

Sz. Pan

Stanisław Bartman

Prezes Zarządu

Podkarpackiej Izby Rolniczej

w Boguchwale

Zarząd
23.01.2014
BN

Rada Powiatowa Podkarpackiej Izby Rolniczej w Jasle zwraca się do Zarządu Izby w Boguchwale z prośbą o ponowne zainteresowanie się sprawą wyznaczenia przebiegu Potoku Szebnianka stanowiącego granicę między Bierówką, Nieplą i Szebniami (Gmina Jasło).

Z pisma Starostwa Powiatowego w Jasle z dn. 30.12.2013 r. znak GN-I-4.6620.133.2013 (sekretariat PIR, L.dz. 10) będącego odpowiedzią na pismo Zarządu Izby z dn. 17.10.2013 r., znak PIR/3036/ES wynika, iż odnowiony operat ewidencji gruntów i budynków obrębu Bierówka został wyłożony do wglądu dla wszystkich zainteresowanych, ale "właściciele działek przyległych do Potoku Szebnianka nie składali żadnych zastrzeżeń". Informujemy, że w dniu 13.12.2011 r. a więc w okresie, kiedy można było zgłaszać uwagi do projektu operatu (informacja o miejscu i terminie wyłożenia projektu w załączeniu) Pan Józef Feliks sołtys wsi Bierówka w imieniu osób zainteresowany złożył stosowne uwagi do projektu w Starostwie Powiatowym w Jasle (kserokopia w załączeniu) na co otrzymał od Starostwa informację zwrotną, z której wynikało, że na polecenie Starostwa firma wykonująca operat naniesie przebieg potoku na mapę (kserokopia pisma w załączeniu). Jednak tak się nie stało. Operat bez naniesionego Potoku Szebnianka jako odrębnej jednostki został przyjęty i stał się obowiązujący a wszelkie zmiany mogą być dokonane po przedłożeniu stosownej, wynikającej z Prawa geodezyjnego i Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa, dokumentacji oczywiście wykonanej na koszt osób zainteresowanych zmianą w ewidencji. Nadmieniamy, że na „starych” mapach Potok Szebnianka jest przedstawiony.

Prosimy zatem Zarząd Izby o zapoznanie się z dokumentacją przedmiotową dotyczącą tej sprawy i zajęcie stanowiska.

Z poważaniem

PRZEWODNICĄCY
RADA POWIATOWA PIR

Przedstawiciel
Piotr Sisk

INFORMACJA

o miejscu wyłożenia projektu operatu opisowego-kartograficznego

Na podstawie art. 24a ust.4-5 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (DZ.U. z 2005r nr 240 poz.2027 z późn. zm.)

Wykonawcy prac, dodatkowo zawiadamiają, że na wniosek Starosty Jasielskiego z uwagi na dobro mieszkańców wsi Bierówka
wyłożenie projektu operatu opisowego-kartograficznego

odbędzie się w dniach: od **07.11.2011r.** do **18.11.2011r.** w godz. 8⁰⁰ do 15⁰⁰ w **Domu Ludowym w Bierówce**
oraz od **21.11.2011r.** do **24.11.2011r.** w godz. 8⁰⁰ do 15⁰⁰ w **Starostwie Powiatowym w Jasle** ul. Rynek 18, pok.nr 20
zostanie wyłożony do wglądu osób zainteresowanych projekt operatu opisowo – kartograficznego ewidencji gruntów i budynków
modernizacji ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków obrębu **Bierówka**, gmina Jasło, pow. Jasło.

Projekt operatu opisowo-kartograficznego obejmuje: rejestr gruntów, rejestr budynków, kartoteki budynków, mapę ewidencyjną.

Projekt operatu opisowo – kartograficznego został opracowany na podstawie przepisów ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (DZ.U. z 2005r nr 240 poz.2027 z późn. zm.) oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.Nr 38, poz. 454).

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego może, w okresie wyłożenia projektu do wglądu, zgłaszać uwagi do tych danych. Skorzystanie z tego prawa leży w interesie zainteresowanych, aby na tym etapie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków ujawnić ewentualne błędy i nieprawidłowości.

Niestawienie się w terminie i miejscu określonym w niniejszym zawiadomieniu nie stanowi przeszkody do prowadzenia dalszych etapów postępowania w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków, zgodnie z art.24a ust.8 Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Czynności techniczne w związku z toczącym się postępowaniem w sprawie modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków wykonuje F.G.K."GEOSET"s.c. z/s Jasło ul.Basztowa 17 w oparciu o upoważnienie Starosty Jasielskiego
Nr GN-I.6620.11.2011 z dnia 29.06.2011r. Inne informacje można uzyskać pod nr telefonu 13 4481704.

Lidia Świątek

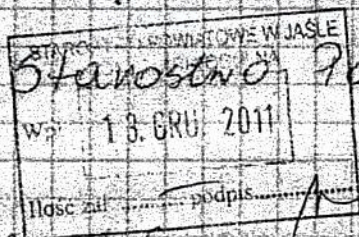
GEODEZA UPRAWNIENY

38-200 Jasło, ul. Basztowa 17, tel. 0512484437
Pozwolenie na wykonywanie robót geodezyjno-kartograficznych
z dnia 15.06.1997 r. Nr 6858 wydane przez
Główny Urząd Geodezji i Kartografii w Warszawie

Feliks Pzef
Bierówka 37

Bierówka 13.12.2011

38-203-Szebnie. Starostwo Pomatone



w Jasle

Naczelnik Wydziału geodezji, katastru i nieruchomości

Nazwiskiem wyrażeniem projektu operatu oprowego
kartograficznego wsi Bierówka zwracam się
z prośbą o wyznaczenie przebiegu potoku
Szebnienka granicznego z Szebnianami
"Potok "Szebnienka" nie jest uwzględniany
na mapach Szebnian Bierówki od granicy
miejscowości Miętle
Prosimy o pozytywne załatwienie naszej prośby.

Bierówka
SOLTYS
Białe Jasło
Feliks

GN-I-4.6620.181.2011

Jasło, 16.12.2011r.

**Firma Geodezyjno-Kartograficzna
„GEOSET”
ul. Basztowa 17, 38-200 Jasło**

W związku ze złożonym wnioskiem przez P. Józefa Feliksa zam. Bierówka 97,

- Starostwo Powiatowe w Jasle prosi o wyznaczenie przebiegu potoku „Szebnianka”, zgodnie ze złożonym wnioskiem podczas prowadzonej modernizacji operatu ewidencji i budynków obrębu Bierówka, gm. Jasło.

W załączeniu kopia wniosku P. Józefa Feliksa.

Ilość zał. : 1.

Otrzymują :

1. Adresat,
2. a/a

Do wiadomości :

1. P. Józef Feliks zam. Bierówka 97, 38-203 Szebnie

ES/SS

Z up. STAROSTY
inż. Stanisław Soczek
GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji
Katastru i Starostwomiej