

UCHWAŁA Nr 92 / 2100 / 15
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 15 września 2015 r.

**w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego
projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie
bezprzetargowym lokalu użytkowego w budynku przy al. Łukasza
Cieplińskiego 4 w Rzeszowie.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 z późn. zm.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54 poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449),

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego w budynku przy al. Łukasza Cieplińskiego 4 w Rzeszowie**, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wojciech Buczak

UCHWAŁA
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego w budynku przy al. Łukasza Cieplińskiego 4 w Rzeszowie.

Działając na podstawie art. 18 pkt 19 lit a ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz.596 j.t. z późn. zm.), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 t.j. z późn. zm.), § 19 ust. 3 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z dnia 10 grudnia 2012 r., poz. 2958).

Sejmik Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę dla Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego na wynajęcie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 219,05 m², zlokalizowanego w budynku przy al. Łukasza Cieplińskiego 4 w Rzeszowie dla Pana Edwarda Rzepka zam. 36-001 Trzebownisko 1075, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą „EKAM” Edward Rzepka z siedzibą 36-001 Trzebownisko 1075, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.

§2

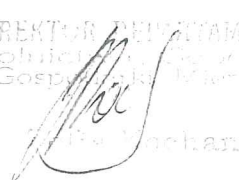
Umowa najmu lokalu użytkowego zawarta zostanie na czas oznaczony od 30 września 2015 roku do 31 grudnia 2015 roku.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



DYREKTOR DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Leśnictwa,
i Gospodarki Wodnej



UZASADNIENIE

Działając zgodnie z § 19 ust.3 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z dnia 10 grudnia 2012 r., poz. 2958). Dyrektor Departamentu Organizacyjno – Prawnego wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na bezprzetargowe wynajęcie na rzecz firmy EKAM Edward Rzepka lokalu użytkowego o pow. 219,05 m² w budynku przy al. Łukasza Cieplińskiego 4 w Rzeszowie z przeznaczeniem na prowadzenie usług gastronomicznych.

Zgodnie z §19 ust.3 Zasad, wojewódzka jednostka organizacyjna może wynająć pomieszczenia w trybie bezprzetargowym na czas dłuższy niż 3 lata jedynie po uzyskaniu wcześniej zgody Sejmiku Województwa.

Umowa najmu przedmiotowego lokalu z obecnym najemcą wygasa w dniu 2015-09-29. Celem zapewnienia ciągłości prowadzenia usług gastronomicznych w Urzędzie Marszałkowskim zasadnym jest wyrażenie zgody na kontynuację najmu na dotychczasowych warunkach od dnia 30 września 2015 r. do dnia 31 grudnia 2015 r.

Wysokość czynszu wynosić będzie 3 000,00 zł brutto za 1 m-c.

Koszty energii elektrycznej, wody i odprowadzenia ścieków wyliczane będą na podstawie wskazań zainstalowanych podliczników.
Koszt centralnego ogrzewania wyliczany na podstawie rzeczywistego zużycia ciepła i mocy zamówionej.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Geodezji
i Gospodarki Mieniem

Wojciech Kochan

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]