

UCHWAŁA Nr 113 / 2425 / 15
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 10 listopada 2015 r.

**w sprawie przeniesienia przez beneficjenta posiadania dóbr objętych operacją
w ramach Działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”
objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.**

Na podstawie art. 41 ust.1, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz.U. z 2015 poz. 1392 j. t.) , art. 6 ust. 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Dz.U. z 2013 r. poz.173 j.t.), § 22 pkt. 1) Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 kwietnia 2008r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, oraz § 14 ust 1, pkt. 1 Umowy o przyznanie pomocy Nr 00049-6921-UM0900120/11 w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013 (Dz. U z 2013 r. poz. 1419 j.t.),

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:**

§ 1

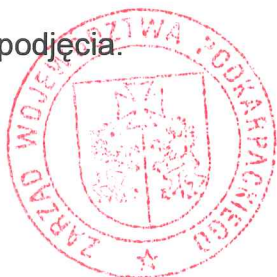
1. Wyraża się zgodę na przeniesienie przez Gminę Nowy Żmigród posiadania nabytych dóbr w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 objętych umową o przyznanie pomocy nr 00049-6921-UM0900120/11 z dnia 13 sierpnia 2012 r. na rzecz Gminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowym Żmigrodzie, pod warunkiem podpisania przez Przejemcę operacji deklaracji do weksla niepełnego (in blanco), weksla niepełnego (in blanco) oraz podpisania oświadczenia i umowy o przejęciu zobowiązań wynikających z wyżej wskazanej umowy o dofinansowanie.
2. Przeniesienie posiadania dóbr nastąpi w drodze zawarcia umowy dzierżawy na warunkach określonych w projekcie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Programów Rozwoju Obszarów Wiejskich.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Maria Kurońska

UMOWA DZIERŻAWY

zawarta w Nowym Żmigrodzie w dniu _____ 2015 r. pomiędzy:

Gminą Nowy Żmigród (dalej: **Wydierżawiający** lub **Gmina**), ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród, posiadającą NIP: 6851651551 oraz REGON: 370440347

reprezentowaną przez: **Grzegorza Barę – Wójta Gminy Nowy Żmigród**

a

Gminnym Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowym Żmigrodzie (dalej: **Spółka**), z siedzibą w Nowym Żmigrodzie przy ul. Jasielskiej 25, 38-230 Nowy Żmigród, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000366824, posiadającym NIP 6852304998 oraz REGON 180616810

reprezentowanym przez: **Radosława Karola Czyrkiewicza – Prezesa Zarządu**

zwanymi dalej **Stronami** lub osobno **Stroną**.

Zważywszy, że:

- Gmina jest właścicielem odcinków sieci kanalizacji sanitarnej położonej w województwie podkarpackim, powiecie jasielskim, Gminie Nowy Żmigród, 38-230 Nowy Żmigród, w miejscowościach: Toki, Łężyny, Sadki, Gorzyce, Nowy Żmigród, Mytarz, Grabanina, Mytarka, Nienaszów.
- Budowa wymienionych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej została dofinansowana na podstawie umowy zawartej 13 sierpnia 2012 r. pomiędzy Gminą a Samorządem Województwa Podkarpackiego z siedzibą w Rzeszowie, w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013.
- Gminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jest spółką komunalną, w której Gmina Nowy Żmigród posiada 100% udziałów. Spółka wykonuje zadania Gminy Nowy Żmigród w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków;

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Gmina oddaje Spółce do używania i pobierania pożytków (w dzierżawę), a Spółka przyjmuje w dzierżawę odcinki sieci kanalizacji sanitarnej określone szczegółowo we wstępie do niniejszej umowy, w celu realizacji zadań powierzonych Spółce w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy.

2. Amortyzacji przedmiotu dzierżawy dokonywać będzie Gmina Nowy Żmigród.

§ 2.

Umowę niniejszą Strony zawierają na czas oznaczony wynoszący 2 lata, począwszy od dnia zawarcia umowy. Umowa może być rozwiązana na piśmie przez każdą ze Stron z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia, liczonego od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wypowiedzenie zostało doręczone.

§ 3.

3. Z tytułu niniejszej umowy Spółka zobowiązuje się płacić Gminie czynsz dzierżawny w wysokości 400,00 zł miesięcznie. Do kwoty czynszu określonej w zdaniu poprzedzającym doliczony zostanie podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.
4. Czynsz dzierżawny za dany miesiąc będzie płatny na podstawie faktur VAT wystawianych przez Gminę do 10 dnia każdego miesiąca. Faktura będzie płatna przez Spółkę w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

§ 4.

W ramach niniejszej umowy, Gmina zobowiązuje Spółkę do wykonywania wszystkich czynności związanych z eksploatacją, ubezpieczeniem, utrzymaniem, konserwacją, naprawami, remontami, przebudową, przyłączeniem nowych odbiorców odcinków sieci kanalizacji sanitarnej będącej przedmiotem niniejszej umowy, a Spółka obowiązki te na siebie przyjmuje i wykonywać je będzie na własny koszt i odpowiedzialność.

§ 5.

1. Wydzierżawiający oświadcza, że jest stroną umowy o przyznanie pomocy zawartej z Samorządem Województwa Podkarpackiego nr 00049-6921-UM0900120/11 z dnia 13 sierpnia 2012 r. wraz z aneksami z dnia 08.01.2013 r., 19.03.2013 r., 18.06.2013 r., 15.11.2013 r., 27.02.2014 r., 05.11.2014 r., 02.03.2015 r.
2. Dzierżawca przejmuje wszelkie zobowiązania wynikające z umowy nr 00049-6921-UM0900120/11 z dnia 13 sierpnia 2012 r. wraz z aneksami 08.01.2013 r., 19.03.2013 r., 18.06.2013 r., 15.11.2013 r., 27.02.2014 r., 05.11.2014 r., 02.03.2015 r.
3. Dzierżawca oświadcza, że znana jest mu treść umowy, o której mowa w §5 pkt 1.
4. Wydzierżawiający oświadcza, że posiada pisemną zgodę Samorządu Województwa podkarpackiego na przejęcie zobowiązań przez Dzierżawcę.
5. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązań określonych w umowie, o której mowa w § pkt 1, Dzierżawca złoży weksel niezupełny (In blanco) wraz z deklaracją wekslową sporządzoną na formularzu przekazanym przez Samorząd Województwa.
6. Rozwiązanie umowy i przeniesienie posiadania dóbr objętych operacją z powrotem na Wydzierżawiającego - Gminę może nastąpić wyłącznie za zgodą Zarządu Województwa Podkarpackiego. Rozwiązanie umowy bez wymaganej zgody powoduje rygory określone przepisami prawa i umową o przyznanie pomocy.

§ 6.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

W imieniu i na rzecz
Gminnego Przedsiębiorstwa
Gospodarki Komunalnej Spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością
w Nowym Żmigrodzie

W imieniu i na rzecz
Gminy Nowy Żmigród