



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



*Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 75/2015
Marszałka Województwa Podkarpackiego
z dnia 7 października 2015*

PI-VIII.433.2.10.2015.AR

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

- I. **Zamawiający: Województwo Podkarpackie - Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie.**
- II. **Nazwa zadania: Sprawdzenie prawidłowości sporządzenia dwóch operatów szacunkowych.**
- III. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest sprawdzenie zgodnie z art. 157 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) prawidłowości sporządzenia dwóch operatów szacunkowych:**
 1. Operatu szacunkowego wyceny nieruchomości gruntowej, obejmującej grunt działki ew. nr 3928/2 o powierzchni 0,4915 ha, położonej w Jasionce, gm. Trzebownisko z dnia 16.03.2015 r., sporządzonego w celu określenia wartości rynkowej nieruchomości do odszkodowania za przejętą działkę oraz
 2. Operatu szacunkowego wartości rynkowej stawki czynszu dzierżawnego oraz wartości rynkowej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 3928/2, położonej w obrębie 0001 – Jasionka w Gminie Trzebownisko z dnia 15.07.2015 r., zmienionego aneksem z dnia 03.09.2015 r., sporządzonego w celu określenia wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej podstawę ustalenia czynszu dzierżawnego oraz do ewentualnej sprzedaży.
- IV. **Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:**
- najniższa cena: 100%
W przypadku złożenia ofert z tą samą ceną oferenci zostaną wezwani do złożenia ofert dodatkowych o wartości niższej niż cena pierwotnie złożonych ofert.
Zamawiający nie wymaga, aby w postępowaniu brały udział wyłącznie podmioty, w których ponad 50% zatrudnionych pracowników stanowią osoby niepełnosprawne w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
- V. **Wykonawca składając ofertę, jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty:**
 1. Dokument upoważniający do reprezentowania Wykonawcy i podpisania złożonej oferty.

2. Oświadczenie, iż Wykonawca posiada prawo do wykonania zamówienia zgodnie z art. 157 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.).

VI. Opis sposobu obliczenia ceny:

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto usługi będącej przedmiotem zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

VII. Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę obowiązuje przez cały okres obowiązywania umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta powinna zostać złożona na dołączonym formularzu ofertowym wypełnionym w języku polskim, trwałą i czytelną techniką w formie pisemnej za pośrednictwem poczty na adres Zamawiającego: Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, Departament Wdrażania Projektów Infrastrukturalnych Regionalnego Programu Operacyjnego, Al. Ł. Ciepłińskiego 4, 35-010 Rzeszów, pokój nr 18 (sekretariat Departamentu Wdrażania Projektów Infrastrukturalnych Regionalnego Programu Operacyjnego) lub osobiście w sekretariacie Departamentu Wdrażania Projektów Infrastrukturalnych Regionalnego Programu Operacyjnego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, Al. Ł. Ciepłińskiego 4, pokój nr 18, w zamkniętej kopercie, którą należy opisać w następujący sposób:

Oferta na wykonanie zadania pn.: Sprawdzenie prawidłowości sporządzenia dwóch operatów szacunkowych, nie otwierać przed 23.02.2016 r. do godz. 8:15.

W przypadku przekazania oferty drogą pocztową, przesyłka powinna być doręczona na wskazany powyżej adres przed upływem terminu na składanie ofert określonego w pkt. IX.

IX. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia: 23.02.2016 r. do godz. 8:00, zgodnie ze wskazówkami określonymi w pkt. VIII.

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu na składanie ofert nie będzie podlegała procesowi oceny i zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

X. Miejsce oraz termin otwarcia oferty:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 23.02.2016 r. o godz. 8:15 w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Podkarpackiego, Al. Ł. Ciepłińskiego 4, w Departamencie Wdrażania Projektów Infrastrukturalnych Regionalnego Programu Operacyjnego w pokoju nr 6 (na parterze).

Ocena złożonych w postępowaniu ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego zgodnie ze wskazaniem określonym powyżej.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Pani Agnieszka Rudy, tel. 17/ 747 66 42.

XI. Informacje dotyczące wyłonienia Wykonawcy

W terminie do 2 dni od daty oceny ofert, Zamawiający powiadomi telefonicznie oferenta, którego oferta została uznana, jako najkorzystniejsza o fakcie wyboru. Sprawozdanie ofertowe uwzględniające oferty otrzymane od wszystkich Wykonawców (ze wskazaniem najkorzystniejszej oferty) zostanie umieszczone na stronie www.bip.podkarpackie.pl.

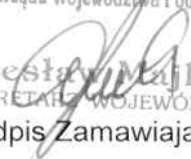
XII. Informacje dotyczące zawarcia umowy:

W terminie do 14 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego o wyborze oferty Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą w postępowaniu, jest zobowiązany do podpisania umowy. Umowa musi zawierać w swej treści wszystkie elementy oferty Wykonawcy.

Ze strony Zamawiającego będą czynione starania, aby Umowa z Wykonawcą została podpisana w ciągu 2 dni roboczych.

Złożenie zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w jego wyniku oferty nie jest równoznaczne z udzieleniem zamówienia przez Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego (nie rodzi skutków w postaci zawarcia umowy).

Z up. Zarządu Województwa Podkarpackiego


Lesław Majkut
SEKRETARZ WOJEWÓDZTWA
(data, podpis Zamawiającego)
.....

Załączniki:

1. Formularz ofertowy,
2. Skan operatu szacunkowego wyceny nieruchomości gruntowej, obejmującej grunt działki ew. nr 3928/2 o powierzchni 0,4915 ha, położonej w Jasionce, gm. Trzebownisko z dnia 16.03.2015 r.,
3. Skan operatu szacunkowego wartości rynkowej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 3928/2, położonej w obrębie 0001 – Jasionka w Gminie Trzebownisko z dnia 15.07.2015 r. oraz skan aneksu z dnia 03.09.2015 r.