

UCHWAŁA Nr 184 / 3745 / 16
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 7 czerwca 2016 r.

w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Województwem Podkarpackim a Gminą Bojanów.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 486) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54 poz.1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449),

Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Województwem Podkarpackim a Gminą Bojanów**, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEPRZESIEDŁCA URZĘDU
Bogdan Fomaniuk
Bogdan Fomaniuk

Uchwała Nr / / 2016
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy
Województwem Podkarpackim a Gminą Bojanów.

Na podstawie art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 j.t. z późn. zm.).

Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwala, co następuje;

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Województwa Podkarpackiego położonej w miejscowości Przyszów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr 4848/3 o pow. 0.0006 ha i 4848/4 o pow. 0.0007 ha powstałych w wyniku podziału działki ewidencyjnej nr 4848/2 o pow. 5.1180 ha objętej księgą wieczystą TB1N/00077774/2, na nieruchomości stanowiące własność Gminy Bojanów położonych w miejscowości Przyszów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr: 2987/1 o pow. 0,0132 ha powstałej w wyniku podziału działki ewidencyjnej nr 2987 o pow. 0.8600 ha objętej księgą wieczystą TB1N/00080133/1, 2175/7 o pow. 0.0139 ha powstałej w wyniku podziału działki ewidencyjnej nr 2175/6 o pow. 3.8900 ha objętej księgą wieczystą TB1N/00073073/0 i 3005/8 o pow. 0.0015 ha powstałej w wyniku podziału działki ewidencyjnej nr 3005/5 o pow. 0.2910 ha objętej księgą wieczystą TB1N/00067902/6.
2. Zamiany dokonuje się bez obowiązku dopłat z tytułu różnej wartości rynkowej nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Smek

[Signature]

**DIREKTOR BIURA
Rejonowy Geodeta
i Gospodarki Miernej**

[Signature]

Krzysztof Kochan

[Signature]

CECHOWA PRZEDSIĘWZIĘCIA

CECHOWA PRZEDSIĘWZIĘCIA

[Signature]

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Pismem IMG.I.6822.1.2015 z dnia 24.02.2016r. Wójt Gminy Bojanów zwrócił się w prośbą o przekazanie w drodze darowizny części działki nr 4848/2 położonej w miejscowości Przyszów z przeznaczeniem pod inwestycję „Budowa orlika lekkoatletycznego w miejscowości Przyszów-Zapuscie”. W wydanej w niniejszej sprawie opinii Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich zaproponował zamianę niniejszej części działki na część działki nr 3005/5 będącej własnością Gminy Bojanów na której w chwili obecnej znajduje się chodnik. W trakcie przeprowadzanego przez Gminę Bojanów przy udziale PZDW podziału nieruchomości strony uznały, iż zasadnym jest wydzielenie części działek 2175/6 i 2987 pod poszerzenie pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 872.

Wydana przez Wójta Gminy Bojanów decyzja IMG.I.6831.5.2016 z dnia 7.04.2016r. (ostateczna w dniu 4.05.2016) dzieli działkę nr 4848/2 stanowiącą własność Województwa Podkarpackiego i działki nr 3005/5, 2987 i 2175/6 stanowiące własność Gminy Bojanów z zastrzeżeniem, że w terminie 6 miesięcy od dnia w którym decyzja ta stała się ostateczna zostanie dopełniona czynność przeniesienia prawa własności do wydzielonych działek nr 4848/3, 3005/8, 4848/4, 2987/1 i 2175/7.

Wartość rynkowa nieruchomości stanowiących własność Województwa Podkarpackiego o łącznej powierzchni 0.0013 ha wynosi 190,00 zł, a wartość rynkowa nieruchomości stanowiących własność Gminy Bojanów o łącznej powierzchni 0.0286 ha wynosi 4 135,00 zł.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę realizację zadań własnych Województwa oraz racjonalną gospodarkę nieruchomościami, zasadnym jest dokonanie zamiany nieruchomości bez dopłat z tytułu różnej wartości rynkowej nieruchomości.

Dyrektor Urzędu
Rolnictwa, Leśnictwa
i Gospodarki Wodnej

mgr inż. Andrzej

RADCA PRAWNY

Jacek Rudnicki