

UCHWAŁA Nr 430 / 8988 / 18
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 15 maja 2018r.

**w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego
projektu uchwały Sejmiku w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/402/12 Sejmiku
Województwa Podkarpackiego z dnia 25 czerwca 2012 r.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r., poz. 2096 ze zm.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54 poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449),

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/402/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 25 czerwca 2012 r.**, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA
Bogdan Romaniuk
Bogdan Romaniuk

**Uchwała Nr /2018
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2018 roku**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/402/12 Sejmiku Województwa
Podkarpackiego z dnia 25 czerwca 2012 r.**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o *samorządzie województwa* (Dz. U. 2017.2096 z późn. zm.) art.37 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. 2018.121 z późn. zm.), art. 8 ust.2 ustawy z 20.10.1994 r. o *specjalnych strefach ekonomicznych* (Dz.U. 2017.1010 z późn. zm.) oraz § 9 uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie *zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego* (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012r. poz.2958)

**Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwala, co następuje;**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Zaczerniu gm. Trzebownisku, obejmującej działkę 1/31 o powierzchni 1,3030 ha, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00004617/2.
2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na rzecz Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. z siedzibą w Warszawie.
3. Cena sprzedaży wynosi 1 708 300 zł netto (słownie złotych: milion siedemset osiem tysięcy trzysta) plus należny podatek VAT.

§ 2

W uchwale Sejmiku Województwa Podkarpackiego z 25 czerwca 2012 roku Nr XXIII/402/12 tracą moc zapisy dotyczące działki 1/31 o powierzchni 1,3030 ha, położonej w Zaczerniu gm. Trzebownisko.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Geodezji
i Gospodarki Mieniem

[Podpis]
Zofia Kochan

RADCA PRAWNY

[Podpis]
Jacek Rudnicki

CZŁONEK ZARZĄDU

[Podpis]
Piotr Pilch

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 25 października 2017 r. Dyrektor Oddziału Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w Mielcu zwrócił się do Marszałka Województwa Podkarpackiego o umożliwienie nabycia w drodze bezprzetargowej działki 1/31 położonej w Zaczerniu gm. Trzebownisko w celu budowy hali produkcyjnej pod wynajem. Uchwałami z 18 kwietnia 2018 r. i 25 kwietnia 2018 Zarząd i Rada Nadzorcza ARP S.A. wyraziły zgodę na kupno w/w nieruchomości. Działka położona jest na terenie Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego AEROPOLIS, w Specjalnej Strefie Ekonomicznej EURO- PARK MIELEC, podstrefa Trzebownisko. Mając na uwadze zapis art. 8 ust.2 ustawy z 20.10.1994 r. o *specjalnych strefach ekonomicznych* (Dz.U. 2017.1010 z późn. zm.), że zarządzającemu służy prawo pierwokupu w zakresie prawa własności i użytkowania wieczystego położonych na obszarze strefy nieruchomości oraz dotychczasowe procedury zbycia nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego (postąpienia wynosiły od 1 zł do 1500 zł), zasadnym jest zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz zarządzającego specjalną strefą ekonomiczną.

Wartość rynkowa nieruchomości wynosi 1 708 207 zł. netto.

AD
h

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Geodezji
i Gospodarki Mieniem

Zofia Kochan

RADCA PRAWNY

Jacek Radnicki