

UCHWAŁA Nr 438 / 9230 / 18
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 12 czerwca 2018r.

**w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego
projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze
bezprzetargowej nieruchomości położonych w Mielcu na rzecz Skarbu
Państwa.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 913) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54 poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449),

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Mielcu na rzecz Skarbu Państwa**, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Bogdan Romaniuk

Uchwała Nr / / 18
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej
nieruchomości położonych w Mielcu na rzecz Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 pkt. 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913 t. j.), art. 37 ust. 2 pkt 2, art. 67 ust. 3 i art. 68 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 t.j.).

Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwala, co następuje;

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości stanowiących własność Województwa Podkarpackiego, położonych w Mielcu przy ul. Korczaka, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 805/3 o pow. 0,0893 ha, zabudowanej budynkiem magazynu interwencyjnego, objętej księgą wieczystą nr TB1M/00053633/7 wraz z udziałem wynoszącym 7/70 w działce nr 805/4 o pow. 0,1355 ha, objętej księgą wieczystą nr TB1M/00066892/4, celem zapewnienia wyposażenia i utrzymania wojewódzkich magazynów przeciwpowodziowych przez Wojewodę Podkarpackiego.
2. Sprzedaż nastąpi z bonifikatą w wysokości 99 % od ceny nieruchomości równej jej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr L/827/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 26 lutego 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonych w Mielcu na rzecz Skarbu Państwa .

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

CZŁONEK ZARZĄDU
Piotr Piłch

[Handwritten signatures and official stamps are present at the bottom left of the page, including a circular stamp with the text "SEJMIK WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO" and "Mielcu".]

UZASADNIENIE

Sejmik Województwa Podkarpackiego Uchwałą Nr L/827/18 z dnia 26 lutego 2018 r. wyraził zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonych w Mielcu.

Uchwała ta została podjęta na prośbę Wojewody Podkarpackiego w związku z wejściem w życie od 1 stycznia 2018 r. nowej ustawy Prawo Wodne (Dz. U. z 2017, poz. 1566), która zgodnie z art. 165 ust. 2 nałożyła na Wojewodów obowiązek wyposażenia i utrzymania wojewódzkich magazynów przeciwpowodziowych.

Po przeanalizowaniu sytuacji i zapoznaniu się z w/w uchwałą Wojewoda Podkarpacki pismem z dnia 01.06.2018 r. ponownie zawnioskował w przedmiotowej sprawie, prosząc o zmianę wcześniejszych ustaleń co do nabycia przez Skarb Państwa nieruchomości położonych w Mielcu - zmiana formy przekazania z darowizny na symboliczną sprzedaż (sprzedaż z bonifikatą), w wyniku czego podjęta wcześniej uchwała w sprawie darowizny stała się bezprzedmiotowa.

Obecnie omawiane nieruchomości udostępnione są Wojewodzie Podkarpackiemu na podstawie umowy użyczenia pomiędzy Wojewodą a Podkarpackim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie w Likwidacji. Łączna wartość rynkowa niniejszych nieruchomości zgodnie z aktualną wyceną - luty 2018 r., wynosi 141.403,00 zł.

Sprzedaż bezprzetargową pomiędzy jednostką samorządu terytorialnego, a Skarbem Państwa dopuszcza art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, a udzielenie bonifikaty art. 68 ust. 1 pkt 5 tejże ustawy.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

a
1

Wojewoda Podkarpacki
Zdzisław Kochan