

UCHWAŁA Nr 50 / 1264 / 19
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 4 czerwca 2019r.

**w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego
projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości
położonych w Mielcu przy ul. Korczaka 4.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 512 t.j.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54, poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449, z 2019 r., poz. 2676),

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:**

§ 1

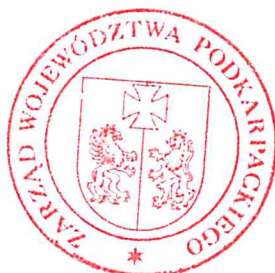
Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w Mielcu przy ul. Korczaka 4**, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Piotr Pilch

Uchwała Nr / / 2019
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2019 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych
w Mielcu przy ul. Korczaka 4**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 512 t.j.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), § 9 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Pod. z 2012 r., poz. 2958).

Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przeznaczenie do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego kompleksu nieruchomości, stanowiących własność Województwa Podkarpackiego, położonych w Mielcu przy ul. Korczaka 4, obejmujących:

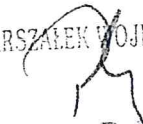
- 1) lokal biurowy nr 5 w budynku mieszkalno – biurowym, objęty księgą wieczystą nr TB1M/00089421/9 wraz z udziałem 24001/49488 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki ewidencyjnej nr 805/2 o pow. 0,0958 ha, objętej księgą wieczystą nr TB1M/00066891/7,
- 2) udział 6/70 części w niezabudowanej działce nr 805/4 o pow. 0,1355 ha, objętej księgą wieczystą nr TB1M/00066892/4,
- 3) udział 61/377 części w niezabudowanej działce nr 805/8 o pow. 0,0979 ha, objętej księgą wieczystą nr TB1M/00067383/0,
- 4) zabudowaną budynkiem garażowym działkę ewidencyjną nr 805/10 o pow. 0,0061 ha, objętą księgą wieczystą nr TB1M/00053633/7.

§ 2

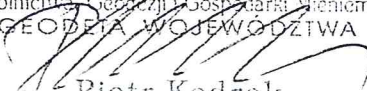
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Piotr Pilch


Jacek Rudnicki

Z-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Geodezji i Gospodarki Mieniem
GEODEZA WOJEWÓDZTWA

Piotr Kedrek

UZASADNIENIE

Nieruchomości położone w Mielcu przy ul. Korczaka 4, szczegółowo opisane w § 1 niniejszej uchwały, w 2018 roku zostały przejęte do zasobu Województwa Podkarpackiego po zlikwidowanej jednostce - Podkarpackim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie.

Obecnie nieruchomości na podstawie zawartych umów udostępnione są Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, Rejonowemu Związkowi Spółek Wodnych w Mielcu oraz Firmie Usługowo – Handlowo – Produkcyjnej „DM”, które jednak nie są zainteresowane nabyciem przedmiotowych nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz ze względu na fakt, iż przedmiotowe nieruchomości stały się zbędne dla wykonywania zadań Województwa Podkarpackiego, zasadnym jest ich zbycie celem uzyskania dochodu Województwa koniecznego do realizacji innych zadań.

Wartość rynkowa przedmiotowych nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego zgodnie z klauzulą aktualności na miesiąc marzec 2019 r., wynosi: 440 988,00 zł (słownie złotych: czterysta czterdzieści tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt osiem 00/100).

Z-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Gospodarki i Gospodarki Mieniem
GEODETA WOJEWÓDZTWA

Piotr Kędreka

PREZESIDENT
Jacek Widnicki